



UA.6721.5.2011

Konin, dnia 26.10.2016 r.

Publiczny konkurs ofert

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Zarządzeniem Nr 162/2015 Prezydenta Miasta Konina z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie dokonywania zakupów dostaw, usług lub robót budowlanych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 EURO ze środków budżetu Miasta Konina

I. ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Konin
Plac Wolności 1
62-500 Konin
NIP 665 289-98-34, REGON 311019036

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

CPV – 71410000-5 – usługi planowania przestrzennego

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Łęczyn wraz z opracowaniem prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Granica obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (powierzchnia 289 ha) przedstawiona jest na załączniku graficznym nr 3 do projektu umowy.

Zakres zamówienia.

Szczegółowy zakres i warunki wykonania zamówienia określa załącznik nr 1 p.t. „Problematyka opracowania” oraz załącznik nr 2 do projektu umowy p.t. „Materiały projektowe dostarczane przez Zamawiającego”.

Projekt planu winien być spójny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konina i zawierać elementy określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.).

Do oferty należy załączyć pisemne zobowiązanie głównego projektanta planu do stawiennictwa na uzgodnieniach i prezentacjach oraz dyspozycyjności przez cały okres

wyłożenia planu do publicznego wglądu oraz udziału w dyskusji publicznej zorganizowanej w czasie wyłożenia.

Dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Łęczyn uwzględnia się następujący podział wykonania zamówienia w rozbiciu na fazy:

Faza 1 – zakończenie fazy nastąpi po rozpatrzeniu uwag przez Prezydenta po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Faza 2 – zakończenie fazy nastąpi po opublikowaniu uchwały uchwalającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wraz z załącznikami w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA – **do dnia 30.11.2018 r.**, w tym:

Faza 1: do dnia 31.10.2017 r.

Faza 2: do dnia 30.11.2018 r.

IV. WARUNKI UCZESTNICTWA:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, spełniającymi warunki określone w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2016 r., poz. 778 ze zm.), tj. **głównym projektantem planu (załącznik nr 4)**.
2. Wykonawca musi posiadać doświadczenie zawodowe gwarantujące należyte wykonanie przedmiotu zamówienia tj. **wykonał** w okresie ostatnich 3 lat: co najmniej 2 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w gminie miejskiej (w tym jeden z planów o powierzchni nie mniejszej niż 280 ha, a drugi z planów o powierzchni nie mniejszej niż 50 ha) sporządzone w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.), które zostały opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa.
Na potwierdzenie należy wypełnić druk **Informacja o posiadanym doświadczeniu (załącznik nr 3) oraz załączyć dowody potwierdzające należyte wykonanie zamówienia (np. referencje)**.
3. Zamawiający zastrzega sobie, że przedmiot zamówienia ma zostać wykonany przez wyłonionego w drodze publicznego konkursu ofert Wykonawcę.

V. KRYTERIA OCENY OFERT:

1. Cena waga 100%

VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Ofertę należy sporządzić na druku „FORMULARZ OFERTOWY” – załącznik nr 1. Oferta winna być podpisana przez osobę do tego upoważnioną.

VII. TERMIN SKŁADANIA OFERT – **do 2 listopada 2016 r. do godziny 14:30.**

VIII. MIEJSCE I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY:

Pisemną ofertę należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Koninie, Plac Wolności 1, 62 – 500 Konin.

Oferent zamieszcza ofertę w zamkniętej kopercie zaadresowanej jak poniżej:

Urząd Miejski w Koninie

Wydział Urbanistyki i Architektury

Plac Wolności 1

62 – 500 Konin

„Oferta na opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Łęzyn.”

Nie otwierać przed dniem 2 listopada 2016 roku godz. 15:00.

IX. Do zamówienia nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.).

X. Inne wymagania:

1. Wykonawca składając ofertę wypełnia: **formularz ofertowy (załącznik nr 1), formularz cenowy (załącznik nr 2), informację o posiadanym doświadczeniu (załącznik nr 3) oraz załącznik nr 4 dotyczący osób biorących udział w wykonaniu zamówienia.**
2. Wykonawca składając ofertę oświadcza, że posiada doświadczenie zawodowe oraz dysponuje pracownikami posiadającymi uprawnienia niezbędne do wykonania

zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia w toku oceny ofert spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

3. Zapłata zostanie dokonana po wykonaniu usługi oraz po podpisaniu protokołu jej odbioru i wystawieniu faktury, zgodnie z ceną wskazaną w formularzu ofertowym, w terminie 30 dni od złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.
4. Okres związania oferty – 30 dni od dnia jej złożenia.
5. Przewidywany zakres płatności dla Wykonawcy w 2017 roku nie może przekroczyć kwoty 45 000,00 zł brutto.

XI. Inne postanowienia:

1. Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących złożonych ofert, pytać o rażąco niską cenę (brak wyjaśnień oraz wyjaśnienia wskazujące na rażąco niską cenę skutkują odrzuceniem oferty) oraz renegecjować warunki oferty.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny lub z braku środków oraz innych okoliczności powodujących, że wykonanie zamówienia jest niecelowe.
3. Ogólne postanowienia umowy zawiera **załącznik nr 5 oraz załączniki do projektu umowy nr 1 i nr 2.**
4. Granice opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Łęczyn określa **załącznik graficzny nr 3 do projektu umowy.**

Dodatkowe informacje odnośnie przedmiotu zamówienia można uzyskać w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie, Plac Wolności 1, pok. 19, w godzinach 7³⁰ - 15³⁰ (Ewa Nawrocka tel. 63 24 01 265).

p.o. Kierownika
Wydziału Urbanistyki i Architektury
Małgorzata Sztuba